



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 2
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 31
Fläche: 494 m²

Lage im Ort: Kernbereich
Str./Hausnummer: Ringstraße 3
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 4
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 7
Fläche: 654 m²

Lage im Ort: Kernbereich
Str./Hausnummer: Schulstraße 8
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 5
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 86
Fläche: 507 m²

Lage im Ort: Rand
Str./Hausnummer: Ringstraße 7A
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 6
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 111
Fläche: 699 m²

Lage im Ort: Rand
Str./Hausnummer: Schulstraße 13
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: nicht blockiert
Dauer der Blockade:
Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 7
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 106
Fläche: 1.144 m²

Lage im Ort: Rand
Str./Hausnummer: Schulstraße 5A
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: nicht blockiert
Dauer der Blockade:
Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 8
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 9
Fläche: 427 m²

Lage im Ort: Rand
Str./Hausnummer: Schulstraße 9
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Innenentwicklungspotenzial

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer/Name: 1 -
Fläche: 2.252 m²

Kategorie: Innenentwicklungspotenzial	Ausweisung im FNP: M
Lage im Ort: innere Bezirke	Planung im FNP: Bestand
	Folgenutzung: M

Beurteilung aktuelle Nutzung: (noch) un bebaut innerhalb Siedlungskörper
Wenn nicht überbaut: aktuelle Nutzung: Grünland
Wenn überbaut: Beurteilung der

Planungsstand:	Eigentübertyp:
Planungsrecht:	Interesse Eigentümer:

Altlastensituation: unbekannt	Infrastruktur/Umfeld: mittel
Nachfrage: mittel	Weitere Beeinflussung:
Erschließung: gut	

Gesamtbeurteilung: unterstützende Aktivitäten erforderlich
Blockade / Aktivität: nicht blockiert
Dauer der Blockade:
Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 34
Kategorie: noch nicht überbaut
Fläche: 2.158 m²

Erschließung:
Ausweisung im FNP: M
Bestand/Planung im FNP: k.A.



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 35
Kategorie:
Fläche: 1.826 m²

Erschließung: erschlossen
Ausweisung im FNP: M
Bestand/Planung im FNP: Planung



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 36
Kategorie: noch nicht überbaut
Fläche: 1.574 m²

Erschließung: nicht erschlossen
Ausweisung im FNP: M
Bestand/Planung im FNP: Planung
