



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 2
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 31
Fläche: 494 m²

Lage im Ort: Kernbereich
Str./Hausnummer: Ringstraße 3
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 4
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 7
Fläche: 654 m²

Lage im Ort: Kernbereich
Str./Hausnummer: Schulstraße 8
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 5
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 86
Fläche: 507 m²

Lage im Ort: Rand
Str./Hausnummer: Ringstraße 7A
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 6
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 111
Fläche: 699 m²

Lage im Ort: Rand
Str./Hausnummer: Schulstraße 13
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: nicht blockiert
Dauer der Blockade:
Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 7
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 106
Fläche: 1.144 m²

Lage im Ort: Rand
Str./Hausnummer: Schulstraße 5A
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: nicht blockiert
Dauer der Blockade:
Grund der Blockade:



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 8
Flurstücksnummer: Flur 8, Nr. 9
Fläche: 427 m²

Lage im Ort: Rand
Str./Hausnummer: Schulstraße 9
Ortsteil:

Darstellung im FNP: M
Interesse des Eigentümers:

Blockade / Aktivität: blockiert
Dauer der Blockade: auf unbestimmte Zeit
Grund der Blockade: durch Eigentümer



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Innenentwicklungspotenzial

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer/Name:	1 -	Ausweisung im FNP:	M
Fläche:	2.252 m ²	Planung im FNP:	Bestand
Kategorie:	Innenentwicklungspotenzial	Folgenutzung:	M
Lage im Ort:	innere Bezirke		
Beurteilung aktuelle Nutzung:		(noch) un bebaut innerhalb Siedlungskörper	
Wenn nicht überbaut: aktuelle Nutzung:		Grünland	
Wenn überbaut: Beurteilung der			
Planungsstand:		Eigentübertyp:	
Planungsrecht:		Interesse Eigentümer:	
Altlastensituation:	unbekannt	Infrastruktur/Umfeld:	mittel
Nachfrage:	mittel	Weitere Beeinflussung:	
Erschließung:	gut		
Gesamtbeurteilung:	unterstützende Aktivitäten erforderlich		
Blockade / Aktivität:	nicht blockiert		
Dauer der Blockade:			
Grund der Blockade:			



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 34
Kategorie: noch nicht überbaut
Fläche: 2.158 m²

Erschließung:
Ausweisung im FNP: M
Bestand/Planung im FNP: k.A.



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 35
Kategorie:
Fläche: 1.826 m²

Erschließung: erschlossen
Ausweisung im FNP: M
Bestand/Planung im FNP: Planung



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve

Landkreis / kreisfreie Stadt: LK Bitburg-Prüm
Verbandsgemeinde: VG Bitburger Land
Gemeinde: Usch

Nummer: 36
Kategorie: noch nicht überbaut
Fläche: 1.574 m²

Erschließung: nicht erschlossen
Ausweisung im FNP: M
Bestand/Planung im FNP: Planung
